

Số: 83/TB-UBND

Lê Hồng, ngày 14 tháng 3 năm 2023

THÔNG BÁO
Công khai niêm yết việc mất Trang bổ sung Giấy chứng nhận QSD đất

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính Phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Thông tư số 23//2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận QSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất;

Xét đơn trình báo về việc mất Trang bổ sung Giấy chứng nhận QSD đất ngày 14/3/2023 của ông Kim Xuân Huân; Sinh năm: 1982; Số CCCD: 030082008906, cấp ngày: 13/8/2021, nơi cấp: Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội; địa chỉ thường trú: thôn Chỉ Trung, xã Lê Hồng, huyện Thanh Miện, tỉnh Hải Dương. Cùng vợ là bà Trần Thị Tính; Sinh năm: 1982; Số CCCD: 030183020342, cấp ngày: 13/8/2021, nơi cấp: Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội; địa chỉ thường trú: thôn Chỉ Trung, xã Lê Hồng, huyện Thanh Miện, tỉnh Hải Dương.

UBND xã Lê Hồng, huyện Thanh Miện, tỉnh Hải Dương thông báo công khai về việc mất Trang bổ sung Giấy chứng nhận QSD đất của ông Kim Xuân Huân và vợ là bà Trần Thị Tính, nội dung cụ thể như sau:

Ông Kim Xuân Huân và vợ là bà Trần Thị Tính được UBND huyện Thanh Miện, tỉnh Hải Dương cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BD534141, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 691/CN-2009; ngày cấp 24/9/2009, cấp cho thửa đất số 308a, tờ bản đồ số 13, diện tích 278m², địa chỉ thửa đất thôn Chỉ Trung (trước là thôn Quốc Tuấn), xã Lê Hồng, huyện Thanh Miện, tỉnh Hải Dương và kèm theo có Trang bổ sung Giấy chứng nhận được UBND huyện Thanh Miện, tỉnh Hải Dương cấp.

Năm 2015, vợ chồng ông Huân có vay vốn và thế chấp QSD đất thửa đất trên tại ngân hàng Nông nghiệp phát triển nông thôn chi nhánh huyện Thanh Miện – tỉnh Hải Dương; đến năm 2016, đã thanh toán trả hết khoản vay, đã làm thủ tục đăng ký xóa thế chấp; từ đó đến nay ông Huân – bà Tính không cầm cố, thế chấp, dùng quyền sử dụng thửa đất nêu trên làm tài sản bảo đảm cho món vay nào.

Đến nay, gia đình phát hiện không còn giữ được Trang bổ sung kèm theo GCN; gia đình đã tìm kiếm, kiểm tra đến nay vẫn không tìm thấy và khẳng định đã bị mất; lý do trong quá trình lưu trữ, quản lý tại gia đình đã bị thất lạc và mất Trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận QSD đất.

UBND xã Lê Hồng tiến hành thông báo nếu cá nhân, tổ chức nào có tranh chấp, khiếu nại, tố cáo có liên quan đến quyền sử dụng đất của thửa đất nêu trên và thông tin liên quan đến Trang bổ sung Giấy chứng nhận QSD đất thì phản ánh bằng văn bản tại UBND xã Lê Hồng.

Địa điểm thông báo công khai tại trụ sở UBND xã Lê Hồng; tại Nhà văn hóa thôn Chỉ Trung, xã Lê Hồng; tại thửa đất số 308a, tờ bản đồ số 13, ở thôn Chỉ Trung (trước là thôn Quốc Tuấn), xã Lê Hồng. Thông báo này được công khai trong thời gian 30 ngày làm việc kể từ ngày ra Thông báo. Sau thời gian nêu trên mọi khiếu nại, thắc mắc, tranh chấp sẽ được giải quyết theo trình tự được pháp luật quy định về khiếu nại, tố cáo.

Vậy UBND xã Lê Hồng thông báo công khai để các tổ chức, cá nhân được biết./.

Nơi nhận:

- Phòng Tài nguyên – Môi trường huyện Thanh Miện; | (Đề b/c)
- Văn phòng Đăng ký QSD đất huyện Thanh Miện
- Công an xã Lê Hồng; | (Đề t/b)
- Đài truyền thanh xã Lê Hồng;
- Lưu: VP, ĐC.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Bùi Văn Tiến